**Załącznik nr 1G do SWZ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY** | | | | | |
| **„Przebudowa budynku szpitalnego „Zofia” w Małopolskim Szpitalu Rehabilitacyjnym  w celu modernizacji energetycznej oraz dostosowania budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami”** | | | | | |
| **Lp.** | **ETAP** | **Zakres realizowanych robót** | **Etapowanie płatności** | **Wartość kwotowa brutto Etapu/pozycji/części** | **Termin rozpoczęcia etapu / pozycji/części**  **Termin zakończenia etapu/ pozycji/części** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **Etap I** | **PRACE PROJEKTOWE (nie później niż do 14.12.2026 r.)** | | | **Brutto [zł]** |  |
|  | Prace projektowe  (Uwaga: wartość tej pozycji nie może przekraczać 4% wartości brutto zamówienia ogółem) | a). Dostarczenie Projektu Budowlanego to jest : - Projektu Architektoniczno-Budowlanego oraz Projektu Zagospodarowania Terenu (wraz z niezbędnymi uzgodnieniami) - Projektu Technicznego w zakresie wielobranżowym (w tym charakterystyki energetycznej budynku); - prawomocnego i ostatecznego pozwolenia na budowę | Protokół odbioru,  płatność |  | a) |
| b). Dostarczenie pozostałych elementów Dokumentacji projektowej (nieobjętych lit. a): - Dokumentacji projektowej wykonawczej, wielobranżowej, kompletnej i skoordynowanej międzybranżowo opracowanej na podstawie Projektu Budowlanego, - STWiORB dla każdego rodzaju robót  - przedmiarów i kosztorysów, | Protokół odbioru,  płatność |  | b) |
| Odbiór końcowy zamówienia | | 10% Etapu I po podpisaniu protokołu odbioru końcowego |  |  |
| **SUMA I:** | | |  |  |
| **Lp.** | **Zakres realizowanych robót** | | **Etapowanie płatności** | **Wartość kwotowa brutto Etapu/pozycji/części** | **Termin rozpoczęcia etapu / pozycji/części**  **Termin zakończenia etapu/ pozycji/części** |
| **1** | **2** | | **3** | **4** | **5** |
| **Etap II** | **ROBOTY BUDOWLANE I INSTALACYJNE (nie później niż do 15.12.2027 r.)** | | | | |
| **II.1** | **Modernizacja energetyczna budynku "Zofia"** | | | **Wartość kwotowa brutto Etapu/pozycji/części** | **Termin rozpoczęcia etapu / pozycji**  **Termin zakończenia etapu/ pozycji z rozbiciem na poszczególne miesiące** |
|  | Roboty budowlane związane z modernizacją energetyczną budynku "Zofia" | Wymiana drzwi | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Docieplenie dachu | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Wymiana okien | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Docieplenie podłóg na gruncie | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Docieplenie ścian zewnętrznych poniżej gruntu | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Docieplenie stropu poddasza | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Wymiana okien połaciowych | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Roboty instalacyjne związane z modernizacją energetyczną budynku "Zofia" | Modernizacja instalacji CO, CW, CT oraz BMS | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Instalacja fotowoltaiczna + BMS | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Modernizacja instalacji wentylacyjnej | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Modernizacja oświetlenia i instalacji EE | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| **SUMA II.1:** | | |  |  |
| **II.2** | **Dostosowanie obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, EŁZ, GOZ** | | | **Wartość kwotowa brutto Etapu/pozycji/części** | **Termin rozpoczęcia etapu / pozycji**  **Termin zakończenia etapu/ pozycji z rozbiciem na poszczególne miesiące** |
|  | Dostosowanie obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, EŁZ, GOZ | Roboty związane z dostępnością obiektu dla osób o szczególnych potrzebach | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| Działania z zakresu realizacji celów Europejskiego Zielonego Ładu oraz GOZ. | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| **SUMA II.2:** | | |  |  |
| **II.3** | **Roboty budowlane i instalacyjne pozostałe** | | | **Wartość kwotowa brutto Etapu/pozycji/części** | **Termin rozpoczęcia etapu / pozycji**  **Termin zakończenia etapu/ pozycji z rozbiciem na poszczególne miesiące** |
|  | Roboty budowlane i instalacyjne pozostałe | Roboty ogólnobudowlane związane z przebudową budynku w tym, roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, wykończeniowe wewnętrzne, wykończeniowe zewnętrzne (dach, elewacje). Roboty instalacyjne w tym, instalacje i urządzenia sanitarne, elektryczne, niskoprądowe, teletechniczne, techniki informatycznej. | Protokół odbioru, płatność |  |  |
| **SUMA II.3:** | | |  |  |
|  | Odbiór końcowy zamówienia | | 10% Etapu II po podpisaniu protokołu odbioru końcowego |  |  |
|  | | **SUMA II:** |  |  |
|  | Wartość zamówienia razem ( wartość zgodna z formularzem ofertowym) | Etap I + Etap II |  |  |  |

Uwaga: Kwota ryczałtowa i zakres rzeczowy nie może ulec zmianie. Aktualizacja może nastąpić na podstawie kosztorysów przed rozpoczęciem robót Etapu II.

Powyższe stanowi podstawę realizacji umowy.

*Formularz musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub zaufanym.*